



Unser Mandant ist ein langjährig bestehendes, renommiertes und sehr erfolgreich agierendes Projektentwicklungs- und Immobilienunternehmen, das bisher vornehmlich auf die Realisierung von großvolumigen, hochwertigen wohnwirtschaftlichen und gewerblichen Immobilien spezialisiert ist. Im Rahmen des stetigen Unternehmenswachstums sucht unser Mandant zum nächst möglichen Zeitpunkt am **Standort München** einen

## Leiter Asset Management (m/w/d)

Sie haben die Gelegenheiten, einen neuen Bereich aufzubauen und können sich mit Ihrer Eigeninitiative in einer besonders herausfordernden Position einbringen und den weiteren Erfolg des Unternehmens entscheidend mitgestalten. Es erwartet Sie eine komplexe Aufgabenstellung mit einem sehr ausgeprägten Gestaltungsspielraum.

### Aufgabenstellung

- Aufbau und Führung der Abteilung Asset Management und der Mitarbeiter der Abteilung
- Entwicklung der Asset Management Strategie
- Führung der bestehenden Abteilung Property Management/Hausverwaltung/Vermietung
- Akquisition von primär gewerblichen Asset-Management-Mandaten auf Portfolio- oder Großprojekt-Ebene
- Markt-/ Standorteinschätzungen und Beobachtung von Veränderungen im Umfeld der Investitionsstandorte
- Erstellung objektbezogener Business-, Aufgaben- und Handlungspläne sowie der Budgets
- Analyse und Bewertung der Performance externer Dienstleister
- Umsetzung, Vorbereitung und Begleitung von Sonderprojekten
- Steuerung und Sicherstellung des Reportings
- Direkte Berichterstattung an den Vorstand

### Qualifikation

- Langjährige Berufserfahrung im Asset Management
- Netzwerk zu relevanten Entscheidungsträgern
- Potenzial bzw. Erfahrung in der Akquisition von Asset Management Mandaten
- Erfahrung in der fachlichen und disziplinarischen Leitung von Teams von Vorteil
- Idealerweise verfügen Sie über Erfahrung im Aufbau von Teams und/oder von AM-Strukturen
- Selbständige, dienstleistungsorientierte und strukturierte Arbeitsweise
- Analytisches Denkvermögen, ausgeprägtes Kommunikationsgeschick, Flexibilität, Teamfähigkeit
- Langjährige Kenntnisse des bundesweiten Immobilienmarkts
- Erfolgreich abgeschlossenes Hoch- bzw. Fachhochschulstudium der Ingenieur- oder Wirtschaftswissenschaften mit immobilienpezifischem Schwerpunkt oder einer vergleichbaren Qualifikation

Interessiert? Wenn es Sie reizt, den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre Bewerbung mit Angabe Ihrer Kündigungsfrist und Ihrer Gehaltsvorstellung unter der Kennziffer 19109 per E-Mail an Frau Elena Devyashina (ed@westwind-karriere.de), die Ihre Fragen auch gern unter der Durchwahl (030) 884 72 64 - 34 beantwortet.