



## UNSER MANDANT

Unser Mandant gehört zu den führenden europäischen Immobilienentwicklern, der auf mehr als 115 Jahre Erfahrung in der Entwicklung und Realisierung von zahlreichen in- und ausländischen Projekten im Hochbau zurückblicken kann. Als Immobilienunternehmen bietet unser Mandant maßgeschneiderte Lösungen in allen Bereichen des Bauens; bei der Grundstücksakquise und Entwicklung von Bebauungs- und Nutzungskonzepten angefangen, der Planung, über die schlüsselfertige Baurealisierung als Generalunternehmer, bis hin zum Verkauf und des fortführenden Asset Managements. Die Kernsegmente sind der Wohn- und Gewerbeimmobilienbau.

Mit über 750 Mitarbeitern ist unser Mandant mit Niederlassungen in den Niederlanden, in Deutschland, Spanien und Griechenland vertreten.

## DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Berlin** einen

### **Senior Projektentwickler (m/w)**

## HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Projektentwickler übernehmen Sie die Verantwortung für die einzelnen Entwicklungsschritte ab der Grundstücksakquisition bis zum Bauantrag für komplexe Entwicklungsprojekte im Bereich Wohn- und Gewerbeimmobilien in der Region Berlin.

## HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Leitung von Entwicklungsprojekten in den Bereichen Wohnen und Gewerbe ab der Akquisition bis zum Bauantrag
- Unterstützung der Vorprüfung, Verhandlungsführung und Abwicklung des Grundstücksankaufs
- Optimierung von sämtlichen projektrelevanten Arbeitsprozessen, beginnend bei Entwurf und Planung bis hin zur Baugenehmigung
- Ansprechpartner für Behörden, Ämtern, Fachbeteiligten, Mietern und sonstigen Interessensvertretern
- Verhandlung und Abschluss von städtebaulichen Verträgen, nachbarschaftlichen Vereinbarungen, Planer- und Architektenverträgen
- Koordination aller internen und externen Projektbeteiligten, wie Gutachter, Ingenieurbüros, Architekten und Fachplaner
- Erstellung von Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

- Reporting an die Geschäftsführung respektive Niederlassungsleitung

Sie passen zu unserem Mandanten wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder des Wirtschaftsingenieurwesens verfügen und eine solide kaufmännische Expertise aufweisen können.

Sie konnten nachweislich mehrjährig Berufserfahrung als Projektentwickler für Wohn- und Gewerbeimmobilien erlangen und bringen solide Kenntnis des Berliner Marktes mit.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten, wenn Sie sich durch eine teamorientierte, engagierte, und strukturierte Arbeitsweise auszeichnen und stets kostenbewusst und unternehmerisch denken und handeln. Sie haben ein verhandlungssicheres Auftreten und verstehen komplexe Zusammenhänge sehr schnell. Ihre hohe Arbeitsmotivation und Ihre Belastbarkeit runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens am Standort Berlin mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

#### **UNSER MANDANT BIETET IHNEN**

- Ein dynamisches Arbeitsumfeld, in dem Teamorientierung und Eigeninitiative gefragt sind
- Umfangreiche fachliche und persönliche Weiterbildungsmöglichkeiten
- Entwicklungsperspektiven innerhalb eines wachstumsstarken Unternehmens

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 18395**.

Wir beantworten Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

#### **IHR ANSPRECHPARTNER**

**Irmgard Willoh**  
**Senior Search Consultant**  
Email: [willoh@westwind-karriere.de](mailto:willoh@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 36

**Johann Pardun**  
**Senior Berater**  
Email: [pardun@westwind-karriere.de](mailto:pardun@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 31