



UNSER MANDANT

Unser Mandant ist als Dienstleistungsgesellschaft einer führenden Unternehmensgruppe angehörig, dessen Büro- und Produktionsgebäude von unserem Mandanten gebaut und betrieben werden. Die Leistungen umfassen die Grundstücksakquisition und Standortentwicklung sowie die Entwicklung, Planung und Realisierung von bundesweiten Bauprojekten, die im eigenen Bestand bleiben. Des Weiteren übernimmt unser Mandant die gesamte technische und infrastrukturelle Verwaltung und Bewirtschaftung der Immobilien.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in der **Region Heilbronn-Franken** einen

Bauprojektmanager / Bauherrenvertreter (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

- Sie verantworten in der Funktion des Bauherrenvertreters die Realisierung anspruchsvoller Immobilienprojekte von der Konzeption, Planung, Umsetzung bis zur Fertigstellung, Dokumentation und Übergabe an den Nutzer
- Sie wirken bei der Konzeption der Projekte mit und übernehmen die Vergabe, Steuerung und Optimierung von Planungsleistungen
- Sie übernehmen die Abstimmung mit Behörden und das Einholen von erforderlichen Genehmigungen
- Sie verhandeln und beauftragen technisch komplexe Bauleistungen und verantworten die Bauüberwachung
- Sie übernehmen die Projektsteuerung und überwachen die termingerechte Realisierung von Immobilienprojekten einschließlich Budgetkontrolle und Qualitätssicherung
- Sie koordinieren, organisieren und leiten das Projektteam aus externen Dienstleistern und internen Fachbereichen
- Sie bereiten das Projektreporting für interne Entscheidungs- und Lenkungsgremien vor

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

IHR PROFIL

- Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur bzw. Bauingenieurwesen oder Wirtschaftsingenieurwesen/Bau
- Sie verfügen über mehrjährige Erfahrung im Bereich Neubauten, Umbauten und Bauen im Bestand, von der Konzeption bis zur erfolgreichen Fertigstellung; idealerweise auf Auftragnehmerseite und ersten Erfahrungen als Bauherrenvertreter
- Sie haben fundierte Erfahrung in der Projektleitung von anspruchsvollen Bauprojekten und der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern
- Sie sind lösungsorientiert, durchsetzungsstark und arbeiten strukturiert und eigenverantwortlich
- Sie sehen unternehmerisches Denken und Handeln, eine hohe Servicementalität und Kostenbewusstsein als selbstverständlich an

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 18129**.
Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior
Berater

Email: fior@westwind-karriere.de
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Patrick Boemanns
Niederlassungsleiter Hamburg
Projektleiter Construction & Engineering

Email: boemanns@westwind-karriere.de
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60

Ellen Metcalfe
Processmanager &
Executive Assistant

Email: em@westwind-karriere.de
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60