



## UNSER MANDANT

Unser Mandant gehört zu den führenden mittelständischen Bauunternehmen in Norddeutschland, das auf über 130 Jahre Erfahrung in der Planung und Realisierung von anspruchsvollen Bauprojekten zurückblicken kann. Als Generalunternehmer realisiert unser Mandant Hoch- und Tiefbauprojekte vorrangig in den Segmenten Büro-, Gewerbe- und Wohnungsbau.

Das inhabergeführte Traditionsunternehmen mit mehreren hundert Mitarbeitern und zwei Standorten in Deutschland ist weiterhin als Projektentwickler und Bauträger im mehrgeschossigen Wohnungsbau tätig. Mit seinem Ansatz der nachhaltigen Unternehmensentwicklung und dem Blick auf die fortfolgenden Generationen des Familienbetriebs, setzt unser Mandant auf eine zeitgemäße Entwicklung und Wachstumsstrategie.

## DIE POSITION

Unser Mandant sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort **Hamburg** einen

### **Oberbauleiter Rohbau (m/w/d)**

## HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND ANFORDERUNGSPROFIL

Als Oberbauleiter Rohbau verantworten Sie federführend die parallele Realisierung von mehreren anspruchsvollen Rohbaufträgen in den Segmenten Wohnen, Büro und Gewerbe.

## HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Eigenverantwortliche Steuerung der Bauausführung von Rohbauprojekten
- Koordination und Überwachung der Bauausführung in terminlicher, wirtschaftlicher und qualitativer Hinsicht
- Führung und Steuerung der Projektteams, bestehend aus Bauleitern, Polieren und Fachingenieuren
- Personaleinsatzplanung
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen, Kalkulation und Arbeitsvorbereitung
- Steuerung der Nachunternehmer
- Verhandlungsführung mit Bauherren, Behörden und Nachunternehmern
- Abrechnung und Kostenkontrolle
- Projektcontrolling
- Nachtragsmanagement

Sie passen zu unserem Mandanten wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen verfügen. Sie konnten nachweislich mehrjährig Erfahrung in der Erstellung von Rohbauten erlangen und haben fundierte Kenntnisse in den Bereichen Kalkulation, Arbeitsvorbereitung und im Projektcontrolling.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Klienten wenn Sie sich durch eine zielgerichtete und durchsetzungsstarke Arbeitsweise auszeichnen und teamorientierte Führungseigenschaften mitbringen. Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

### **UNSER KLIENT BIETET IHNEN**

- Ein angenehmes Arbeitsumfeld, in dem Teamorientierung und Eigeninitiative gefragt sind
- Entwicklungsperspektiven innerhalb des Unternehmens
- Eine leistungsgerechte Vergütung

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 18225**.

Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

### **IHRE ANSPRECHPARTNER**

**Tim Fior**  
Berater

Email: [fior@westwind-karriere.de](mailto:fior@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

**Patrick Boemanns**  
Niederlassungsleiter Hamburg  
Projektleiter Construction & Engineering

Email: [boemanns@westwind-karriere.de](mailto:boemanns@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60

**Ellen Metcalfe**  
Processmanager &  
Executive Assistant

Email: [em@westwind-karriere.de](mailto:em@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60