



UNSER KLIENT

Unser Kunde ist ein führender, vollintegrierter Projektentwickler, der seit über 25 Jahren in der Entwicklung und Realisierung von hochwertigen stadtprägenden großvolumigen Büro-, Wohn- und Hotelimmobilien in städtischen Räumen, vorrangig in der Rhein-Main-Region und in der Hansestadt Hamburg, aktiv ist. Zu dem Leistungsportfolio zählen alle Prozessschritte innerhalb des gesamten Lebenszyklus einer Immobilie. Die Kerntätigkeitsfelder erstrecken sich über die Grundstücksakquisition, Projektentwicklung, schlüsselfertige Errichtung bis hin zu der Vermarktung und Abwicklung des Verkaufsprozesses. Die vollumfängliche Betreuung aus einer Hand gewährleistet eine schnelle Auftragsabwicklung, den bestmöglichen Kosten-Nutzen-Mix und ein einheitliches Qualitätsmanagement.

Das mittelständische und privat geführte Unternehmen mit Sitz in Frankfurt am Main beschäftigt über 170 Mitarbeiter. Unser Kunde nimmt für sich in Anspruch, alle Gebäude in das bestehende städtische Bild zu integrieren und auf Stadtentwicklungen einzugehen. Zwar liegt der Schwerpunkt auf Neubauten. Es werden aber auch Sanierungen, Revitalisierungen und Umbauten durchgeführt.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Klient zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Frankfurt am Main** einen

Projektmanager (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Projektmanager sind Sie an der Realisierung von herausragenden innerstädtischen Großprojekten beteiligt (Bauvolumen ab 70 Mio. € bis in den dreistelligen Mio.-Bereich) und Sie tragen Führungsverantwortung

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- (Teil-) Projektleitung von Großprojekten im Bereich Hochhausbau
- Technische Projektsteuerung als Bauherrenvertreter
- Überwachung der termingerechten Planung und Realisierung von Immobilienprojekten
- Überwachung der Budgetkontrolle und der Qualitätssicherung
- Abwicklung technisch komplexer Bauabläufe mit zuverlässiger Baubetreuung
- Koordination, Organisation und Leitung aller am Bau Beteiligten
- Kalkulation, Ausschreibung, Verhandlung und Vergabe von Einzelgewerkeleistungen oder Steuerung von GU-Vergaben
- Steuerung und Koordination von Generalunternehmern
- Zuständigkeit für das Projektreporting und Projektcontrolling

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

- Unterstützung beim Vertrags- und Risikomanagement

Sie passen zu unserem Klienten wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens verfügen.

Sie haben mindestens 3 bis 5 Jahre Berufserfahrung in der Bauleitung bzw. Projektsteuerung komplexer Bauprojekte und fundierte Kenntnisse in HOAI, VOB etc. und Sie sind sehr gut im Umgang mit einschlägiger Software im Bereich der Projektsteuerung.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Klienten wenn Sie sich durch Ihre ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit und Ihr großes Verhandlungsgeschick auszeichnen und eine flexible und belastbare Persönlichkeit sind. Weiterhin arbeiten Sie teamorientiert und bringen eine hohe Leistungsmotivation mit.

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

UNSER KLIENT BIETET IHNEN

- Eine abwechslungsreiche und spannende Aufgabe
- Ein positives und dynamisches Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien
- Gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 18184**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior
Berater

Email: fior@westwind-karriere.de
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Patrick Boemanns
Niederlassungsleiter Hamburg
Projektleiter Construction & Engineering

Email: boemanns@westwind-karriere.de
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60

Ellen Metcalfe
Processmanager &
Executive Assistant

Email: em@westwind-karriere.de
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60