



Unser Mandant gehört zu den führenden Projektentwicklern und Bestandshaltern anspruchsvoller Wohn,- und Gewerbeimmobilien. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt sucht unser Mandant am Standort **Berlin** einen

Senior Projektentwickler (m/w/d) Gewerbe

Sie können mit Ihrer Routine, Ihrem Engagement den weiteren Erfolg des Unternehmens unmittelbar mitgestalten. Es erwartet Sie eine verantwortungsvolle und herausfordernde Aufgabe.

Aufgabenstellungen:

- Begleitung des Akquisitionsprozesses von Grundstücken oder Objekten
- Erstellung von Machbarkeitsanalysen und Objektstrategien zur Vorbereitung von Ankaufsentscheidungen.
- Projektsteuerung und Projektleitung in den Phasen Entwicklung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung
- Produktkonzeption
- Schaffung von Planungs- und Baurecht
- Steuerung des Due Diligence, Vertragsverhandlung und Abschluss von Investitionen
- Technische und wirtschaftliche Vorbereitung von Baumaßnahmen
- Vermarktung und Vermietung der Projekte

Qualifikationsprofil:

- Gute Kenntnisse des Berliner Immobilienmarktes
- Mehrjährige Erfahrung in der Entwicklung von Residential- und / oder Commercial-Projekten
- Umfassende Kenntnisse in allen Bereichen der Projektentwicklung inklusive Finanzierung
- Praxiserprobtes Wissen im Bau-, Planungs- und Grundstücksrecht sowie der steuerlichen Behandlung von Immobilien
- Ausgeprägtes kaufmännisches und technisches Verständnis
- Ergebnisorientiertes, wirtschaftliches und unternehmerisches Handeln und Denken
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift sind von Vorteil
- Sie sind Architekt(in), Bauingenieur(in) oder Wirtschaftsingenieur(in) und sind ein erfahrener Immobilienprofi

Interessiert? Wenn es Sie reizt, den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme. Unser Projektteam Herr **Claudia Bonin- Nasser** (bonin@westwind-karriere.de) und Herr **Johann Pardun** (pardun@westwind-karriere.de) beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret unter der Durchwahl (030) 884 72 64 – 35 oder (030) 884 72 64 – 31.