



Unser Mandant ist ein Projektentwickler und Bestandshalter anspruchsvoller Wohn- und Gewerbeimmobilien. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt sucht unser Mandant am Standort **Duisburg** einen

Senior Projektsteuerer (m/w/d)

Sie können mit Ihrer Routine, Ihrem Engagement den weiteren Erfolg des Unternehmens unmittelbar mitgestalten. Es erwartet Sie eine verantwortungsvolle und herausfordernde Aufgabe.

Aufgabenstellungen:

- Als Projektsteuerer verantworten Sie federführend die Realisierung anspruchsvoller schlüsselfertiger großvolumiger Immobilienprojekte in den Bereichen Wohnen und Gewerbe
- Technische Projektsteuerung als Bauherrenvertreter
- Sie überwachen die termingerechte Realisierung von Immobilienprojekten, die Budgetkontrolle und die Qualitätssicherung
- Koordination und Abwicklung technisch komplexer Bauabläufe mit zuverlässiger Baubetreuung, technisches Projektmanagement
- Koordination, Organisation und Leitung aller am Bau Beteiligten
- Kalkulation, Ausschreibung, Verhandlung von Paketvergaben und Kontrolle und Steuerung der Nachunternehmer bzw. Kontrolle und Steuerung von Generalunternehmern
- Zuständig für das Projektreporting sowie Projektcontrolling/ Investitionscontrolling

Qualifikationsprofil:

- Mehrjährige Erfahrung in der Realisierung von anspruchsvollen schlüsselfertigen Bauprojekten
- Hohe Kompetenz und fundierte Erfahrung im Bereich des Schlüsselfertigbaus bzw. der Projektsteuerung
- Erfahrungen im Umgang und in der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern
- Effizienz-, risiko- und ertragsorientierte Arbeitsweise
- Eigeninitiative, Einsatzbereitschaft und Durchsetzungsvermögen
- Sie denken und handeln unternehmerisch und zeichnen sich durch eine zielgerichtete und durchsetzungsstarke Arbeitsweise aus
- Sie sind Architekt(in), Bauingenieur(in) oder Wirtschaftsingenieur(in) und sind ein erfahrener Immobilienprofi, gern aus dem Projektmanagement

Interessiert? Wenn es Sie reizt, den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme. Unser Projektteam, Frau **Irmgard Willoh** (willoh@westwind-karriere.de) und Herr **Tim Fior** (fior@westwind-karriere.de), beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret unter der Durchwahl (030) 884 72 64 – 36 oder (030) 884 72 64 – 32.