



UNSER MANDANT

Unser Mandant ist eine der führenden Projektentwicklungsgesellschaften in München, die seit über 20 Jahren in der Entwicklung und Realisierung von Wohnimmobilien wie Geschosswohnungen, Penthouses und Reihenhäusern aktiv ist und auch in der Revitalisierung von Bestandsimmobilien tätig ist. Mit dem Erwerb von verschiedenen Grundstücken in attraktiven Lagen in den Metropolregionen München und Hamburg, werden diverse Wohnimmobilien geplant, realisiert und anschließend veräußert. Dabei konzentriert sich das Unternehmen auf Standorte mit guter Nahversorgung und Infrastruktur, an denen mindestens 100 Wohnungen errichtet werden können. Die Projekte werden gemeinsam mit externen Architekten, Ingenieuren und Bauunternehmen realisiert.

Das Unternehmen mit dem Hauptsitz in München und einer weiteren Niederlassung in Hamburg hat 2017 weiter expandiert und ist fortan auch in Stuttgart vertreten. Das Portfolio umfasst über 3.000 verkaufte und fertiggestellte Wohnungen. Ein Spezialgebiet unseres Mandanten sind, neben dem Neubau von hochwertigen Wohnungen, Bürohäuser, die in Eigentumswohnungen umgebaut werden. Weiterhin verfügen einige Wohnanlagen über Gewerbeflächen im Erdgeschoss. Darüber hinaus vermietet das Unternehmen möblierte Wohnungen für Studenten, Singles und Paare.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **München** einen

Technischen Projektleiter (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als technischer Projektleiter verantworten Sie federführend die Realisierung anspruchsvoller Wohnimmobilien (in der Regel ab einem Projektvolumen von 40 Mio. € aufwärts) von der Konzeption, Planung, Realisierung bis zur Fertigstellung

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Technische Projektsteuerung als Bauherrenvertreter
- Überwachung der termingerechten Realisierung von anspruchsvollen Immobilienprojekten, die Budgetkontrolle und die Qualitätssicherung
- Koordination und Abwicklung technisch komplexer Bauabläufe mit zuverlässiger Baubetreuung
- Kontrolle und Steuerung von Planungsprozessen und Optimierung der Planungsleistungen
- Organisation, Koordination und Leitung aller am Bau Beteiligten
- Kalkulation, Ausschreibung, Verhandlung und Vergabe von Einzelgewerkeleistungen und Kontrolle und Steuerung der Nachunternehmer bzw. Steuerung der Generalunternehmer
- Zuständigkeit für das Projektreporting sowie Projektcontrolling / Investitionscontrolling

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie passen zu unserem Klienten, wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens oder der Architektur verfügen und ein erfahrener Immobilienprofi, gerne aus den Bereichen Projektmanagement, Planung oder Generalplanung, sind.

Sie verfügen über mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Neubauten und Entwicklungsprojekte und haben Kenntnisse in der Planung bis hin zur erfolgreichen Umsetzung. Weiterhin bringen Sie eine hohe Kompetenz und fundierte Kenntnisse im Bereich des Schlüsselfertigbaus bzw. in der Projektsteuerung mit und haben Erfahrung im Umgang und in der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern. Über die aktuellen technischen Weiterentwicklungen im Baubereich behalten Sie den Überblick.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Klienten, wenn Sie sich durch eine effizienz-, risiko- und ertragsorientierte Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

UNSER MANDANT BIETET IHNEN

- Eine abwechslungsreiche und spannende Aufgabe
- Ein positives und dynamisches Arbeitsumfeld
- Gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 18258**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior

Berater

Email: fior@westwind-karriere.de

Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Patrick Boemanns

Niederlassungsleiter Hamburg
Projektleiter Construction & Engineering

Email: boemanns@westwind-karriere.de

Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60

Ellen Metcalfe

Processmanager &
Executive Assistant

Email: em@westwind-karriere.de

Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60