

Unser Mandant ist ein Projektentwicklungsunternehmen, das vornehmlich in Süddeutschland hochwertige Immobilienprojekte an A- und B-Standorten realisiert. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt sucht unser Mandant am Standort **München** einen

## Projektleiter (m/w/d)

Sie können mit Ihrer Routine, Ihrem Engagement den weiteren Erfolg des Unternehmens unmittelbar mitgestalten. Es erwartet Sie eine verantwortungsvolle und herausfordernde Aufgabe.

### Aufgabenstellungen:

- Als Projektleiter verantworten Sie federführend die Realisierung anspruchsvoller Immobilienprojekte von der Konzeption, Planung, Konstruktion bis zu Fertigstellung und Abverkauf
- Projektleitung als Bauherrenvertreter
- Sie überwachen die termingerechte Realisierung von Immobilienprojekten, die Budgetkontrolle und die Qualitätssicherung
- Koordination und Abwicklung technisch komplexer Bauabläufe mit zuverlässiger Baubetreuung, technisches Projektmanagement (Termine, Kosten, Qualität)
- Koordination, Organisation und Leitung aller am Bau Beteiligten und der Baustellen
- Kalkulation, Ausschreibung, Verhandlung und Vergabe von Einzelgewerkeleistungen
- Kontrolle und Steuerung der Nachunternehmer
- Zuständig für das Projektreporting sowie Projektcontrolling/ Investitionscontrolling
- Mitwirkung bei der Projektvermarktung

### Qualifikationsprofil:

- Mehrjährige Erfahrung im Bereich Neubauten, Bauen im Bestand (Refurbishment, Revitalisierung) und Entwicklungsprojekte von der Planung bis zur erfolgreichen Umsetzung
- Hohe Kompetenz und fundierte Erfahrung im Bereich des Schlüsselfertigbaus
- Überblick über die aktuellen technischen Weiterentwicklungen im Baubereich
- Erfahrungen im Umgang und in der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern
- Effizienz-, risiko- und ertragsorientierte Arbeitsweise
- Eigeninitiative, Einsatzbereitschaft und Durchsetzungsvermögen
- Sie denken und handeln unternehmerisch und zeichnen sich durch eine zielgerichtete und durchsetzungsstarke Arbeitsweise aus
- Sie sind Architekt(in) oder Bauingenieur(in) und ein erfahrener Immobilienprofi

Interessiert? Wenn es Sie reizt, den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme. Unser Projektleiter Herr **Johann Pardun** (pardun@westwind-karriere.de) beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret unter der Durchwahl (030) 884 72 64 - 31.