



UNSER MANDANT

Unser Mandant ist die Stiftung einer führenden renommierten Unternehmensgruppe, die aus einem Bauunternehmen hervorgegangen und heute als Volldienstleister in den Segmenten Bau und Immobilien tätig ist. Das inhabergeführte Familienunternehmen kann auf eine über 100-jährige Firmengeschichte zurückblicken und ist mit diversen Gesellschaften in Deutschland präsent und auch international aktiv und gehört zu den größten und erfolgreichsten Projektentwicklern in Deutschland. Die Stiftung entwickelt und realisiert stadtprägende hochwertige Büro-, Geschäftshäuser und Quartiersentwicklungen.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Frankfurt** einen

Großprojektleiter (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Großprojektleiter verantworten Sie federführend die Entwicklung und Realisierung anspruchsvoller schlüsselfertiger großvolumiger Immobilienprojekte auf der Bauherrenseite

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Eigenverantwortliche Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Übernahme des Projektmanagements und der Projektsteuerung von anspruchsvollen Neubauprojekten die Großprojektcharakter haben
- Projektsteuerung (Kosten, Termine, Qualitäten, Organisation)
- Auswahl, Steuerung und Verhandlungsführung mit Architekten, Fachplanern und Bauunternehmen
- Kontrolle und Steuerung von Planungsprozessen und Optimierung der Planungsleistungen
- Budgeterstellung und –überwachung
- Erstellung von Ingenieurverträgen sowie Bauverträgen
- Koordination, Organisation und Leitung des Projektteams und aller am Bau Beteiligten
- Mitwirkung bei Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Verhandlungen mit Behörden, Nachunternehmern, u.a.

Sie passen zu unserem Mandanten, wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens oder der Architektur verfügen.

Sie verfügen über mehrjährige Erfahrung in der Planung und Realisierung von Bauprojekten und konnten nachweislich fundierte Erfahrung im Bereich des Schlüsselfertigbaus bzw. der Bauherrenvertretung / Projektsteuerung und/oder Projektentwicklung erlangen. Sie haben fundierte Kenntnisse in allen Leistungs-

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

phasen und solide Kenntnisse in den Bereichen Vergabeverhandlung und VOB. Darüber hinaus sind Sie mit dem Umgang und der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern vertraut.

Sie verbinden Koordinations- und Steuerungskompetenz mit Verhandlungsgeschick und sind kommunikativ und besitzen Fingerspitzengefühl im Umgang mit internen und externen Projektbeteiligten und Partnern.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten, wenn Sie sich durch eine effizienz- und ertragsorientierte Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

UNSER MANDANT BIETET IHNEN

- Eine vielseitige Tätigkeit in einem modern strukturierten Team
- Hoher Gestaltungsspielraum
- Entwicklungsperspektiven innerhalb eines wachstumsstarken Unternehmens

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 20128**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior
Berater

Email: fior@westwind-karriere.de
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Patrick Boemanns
Niederlassungsleiter Hamburg
Projektleiter Construction & Engineering

Email: boemanns@westwind-karriere.de
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60