



## UNSER MANDANT

Unser Mandant gehört zu den führenden deutschen Bauunternehmen im Bereich des Schlüsselfertigbaus, das auf mehr als 70 Jahre Erfahrung als Generalunternehmen zurückblicken kann. Die Leistungen umfassen sowohl die Planung und Realisierung als auch die vollumfängliche Gebäudebewirtschaftung. Zu den anspruchsvollen Bauprojekten gehören Büro- und Gewerbeimmobilien, Produktions- und Logistikgebäude sowie Verbrauchermärkte. Das in Ostwestfalen ansässige familiengeführte Unternehmen hat mehrere Niederlassungen in Deutschland und beschäftigt mittlerweile rund 900 Mitarbeiter.

## DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Bremen** einen

## Niederlassungsleiter (mit Prokura) (m/w/d)

### HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Niederlassungsleiter (Prokurist) unterliegt Ihnen die ergebnisverantwortliche Leitung und der Aufbau der Niederlassung Bremen

### HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Ergebnisverantwortliche Leitung und Aufbau der Niederlassung Bremen
- Akquisition und Betreuung von Bauherren und Verantwortung für die Angebots- und Verhandlungsstrategie
- Maßgebliche Steuerung und Mitarbeit in der Kalkulation der Hochbauprojekte
- Führung und Steuerung der Projektteams
- Ausbau und Pflege von nachhaltigen Beziehungen zu relevanten Entscheidungsträgern
- Übergeordnete Steuerung von anspruchsvollen schlüsselfertigen Hochbauprojekten in der Region, schwerpunktmäßig in dem Segment Gewerbe- und Industriebau
- Verhandlungsführung mit Bauherren, Behörden und Nachunternehmern
- Kontinuierliche Strategie-/Struktur- und Prozessentwicklung
- Berichtswesen an den Geschäftsführer Hamburg bzw. an den Vorstand

Sie passen zu unserem Mandanten, wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens verfügen. Sie haben mehrjährige Berufserfahrung in einer Führungsposition, beispielsweise als Oberbau-, Projektleiter, Leiter Kalkulation, Technischer Leiter oder Bereichs-/Niederlassungsleiter, bei einem Bauunternehmen.

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie bringen eine hohe Kompetenz und fundierte Erfahrung im Bereich von schlüsselfertigen Hochbauprojekten mit und verfügen über einschlägige Erfahrung in der Akquisition und Kalkulation von Bauprojekten. Weiterhin sind Sie bestens mit der vollumfänglichen Beratung und Betreuung von Bauherren vertraut. Darüber hinaus verfügen Sie über solide Kenntnisse in der Vergabebehandlung und VOB.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten wenn Sie sich durch eine zielgerichtete und durchsetzungsstarke Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Darüber hinaus arbeiten Sie stets ertrags- und qualitätsorientiert. Eigeninitiative, Einsatzbereitschaft und Führungsqualitäten runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe die zunächst mit Prokura ausgestattet wird und bei Eignung kurz- mittelfristig in eine Geschäftsführungsrolle sich hin entwickeln soll.

### **UNSER MANDANT BIETET IHNEN**

- Eine anspruchsvolle Führungsposition in einem modern strukturierten Team
- Hoher Gestaltungsspielraum unter aktiver Mitarbeit speziell in der Angebotsvorbereitung und Verhandlung
- Entwicklungsperspektiven innerhalb eines wachstumsstarken Unternehmens

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 19162**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

### **IHRE ANSPRECHPARTNER**

**Tim Fior**

Berater  
Leiter Construction & Engineering

Email: [fior@westwind-karriere.de](mailto:fior@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

**Patrick Boemanns**

Niederlassungsleiter Hamburg  
Projektleiter Construction & Engineering

Email: [boemanns@westwind-karriere.de](mailto:boemanns@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60

**Ellen Metcalfe**

Processmanager &  
Executive Assistant

Email: [em@westwind-karriere.de](mailto:em@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60