



## UNSER MANDANT

Unser Mandant ist ein führendes Immobilienunternehmen, das seit über 22 Jahren aktiv im Markt tätig ist. Dabei konzentriert sich das Unternehmen auf den Erwerb und die Entwicklung von Immobilien und Grundstücken bundesweit. Das familiengeführte Unternehmen deckt die Leistungen der Projektentwicklung, Projektsteuerung, Bauleitung und Hausverwaltung intern und vollumfänglich ab.

Die Unternehmensgruppe spezialisiert sich auf die Entwicklung von innerstädtischen Wohn- und Gewerbeprojekten und beschäftigt über 50 Mitarbeiter.

## DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort **Duisburg** einen

## Projektleiter (m/w/d)

### HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Projektleiter/-in verantworten Sie federführend die Realisierung anspruchsvoller Immobilienprojekte im Wohn- und Gewerbeimmobiliensegment.

### HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Als Projektleiter verantworten Sie federführend die Realisierung anspruchsvoller schlüsselfertiger großvolumiger Immobilienprojekte in den Bereichen Wohnen und Gewerbe
- Technische Projektsteuerung als Bauherrenvertreter
- Sie überwachen die termingerechte Realisierung von Immobilienprojekten, die Budgetkontrolle und die Qualitätssicherung
- Koordination und Abwicklung technisch komplexer Bauabläufe mit zuverlässiger Baubetreuung, technisches Projektmanagement
- Koordination, Organisation und Leitung aller am Bau Beteiligten
- Kalkulation, Ausschreibung, Verhandlung von Paketvergaben und Kontrolle und Steuerung der Nachunternehmer bzw. Kontrolle und Steuerung von Generalunternehmern
- Zuständig für das Projektreporting sowie Projektcontrolling/ Investitionscontrolling

Sie passen zu unserem Mandanten, wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens, der Architektur oder des Wirtschaftsingenieurwesens verfügen und ein erfahrener Immobilienprofi, gerne auch aus den Bereichen Bauleitung und Projektmanagement sind.

Sie verfügen über mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Neubauten im Segment Residential/Commercial und haben eine hohe Kompetenz und fundierte Erfahrung im Bereich des Schlüsselfertigbaus bzw. in der

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Projektsteuerung. Sie haben Erfahrung im Umgang und in der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern und behalten über die aktuellen technischen Weiterentwicklungen im Baubereich den Überblick.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten, wenn Sie sich durch eine effizienz- und ertragsorientierte Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

#### **UNSER MANDANT BIETET IHNEN**

- Eine abwechslungsreiche und spannende Aufgabe
- Gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 19122**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

#### **IHRE ANSPRECHPARTNER**

**Tim Fior**

Berater

*Leiter Bereich Construction & Engineering*

Email: [fior@westwind-karriere.de](mailto:fior@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

**Patrick Boemanns**

Niederlassungsleiter Hamburg

*Projektleiter Construction & Engineering*

Email: [boemanns@westwind-karriere.de](mailto:boemanns@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60

**Ellen Metcalfe**

Processmanager &  
Executive Assistant

Email: [em@westwind-karriere.de](mailto:em@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 61