



UNSER MANDANT

Unser Mandant gehört zu den führenden deutschen Bauunternehmen im Bereich des Schlüsselfertigbaus, das auf mehr als 70 Jahre Erfahrung als Generalunternehmen zurückblicken kann. Die Leistungen umfassen sowohl die Planung und Realisierung als auch die vollumfängliche Gebäudebewirtschaftung. Zu den anspruchsvollen Bauprojekten gehören Büro- und Gewerbeimmobilien, Produktions- und Logistikgebäude sowie Verbrauchermärkte. Das in Ostwestfalen ansässige familiengeführte Unternehmen hat mehrere Niederlassungen in Deutschland und beschäftigt mittlerweile rund 900 Mitarbeiter.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Karlsruhe** einen

Projektleiter SF-Bau (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Projektleiter übernehmen Sie die eigenverantwortliche Gesamtsteuerung von anspruchsvollen, schlüsselfertigen Bauvorhaben - vom ersten Kundenkontakt, der Abwicklung bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe. Dabei führen Sie mehrere Bau- und Oberbauleiter (auch disziplinarisch) und verantworten mehrere Bauprojekte parallel.

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- (Disziplinarische) Führung und Steuerung des Projektteams, bestehend aus Bauleitern und Oberbauleitern, der Fachingenieure sowie der Nachunternehmer
- Ansprechpartner für den Bauherren
- Gesamtverantwortung für die Abwicklung hinsichtlich Termine, Wirtschaftlichkeit und Vertragskonformität
- Ausschreibung und Vergabeverantwortung
- Verhandlungsführung mit Bauherren, Behörden und Nachunternehmern
- Personaleinsatzplanung
- Änderungsmanagement
- Betreuung und Nachbetreuung des Bauherren und Unterstützung bei der Akquisition und der Angebots- und Verhandlungsstrategie

Sie passen zu unserem Mandanten wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens oder der Architektur verfügen oder alternativ eine handwerkliche/technische Ausbildung bzw. einen Abschluss als staatlich geprüfter Techniker vorweisen können.

Sie konnten nachweislich mehrjährig Erfahrungen in der Bau- und Projektleitung im Hoch- und Schlüsselfertigbau erlangen und haben solide Kenntnisse in den Bereichen Kalkulation, Vergabeverhandlung und VOB.

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Mit Ihrer Führungserfahrung gelingt es Ihnen Menschen zu begeistern und diese weiterzuentwickeln. Mit der Betreuung und Beratung der Bauherren und mit der Steuerung von Nachunternehmern sind Sie bestens vertraut.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten wenn Sie sich durch eine zielgerichtete und ergebnisorientierte Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Eigeninitiative, Empathie, Kreativität und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

UNSER MANDANT BIETET IHNEN

- Eine vielseitige und verantwortungsvolle Aufgabe mit hohem Gestaltungsspielraum
- Ein dynamisches Arbeitsumfeld mit einem hochmotivierten Team und kurzen Entscheidungswegen
- Eine offen gelebte, wertschätzende Unternehmenskultur
- Umfangreiche fachliche und persönliche Weiterbildungsmöglichkeiten
- Entwicklungsperspektiven innerhalb eines wachstumsstarken Unternehmens

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 21031**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior

Berater

Patrick Boemanns

Niederlassungsleiter Hamburg
Projektleiter Construction & Engineering

Email: fior@westwind-karriere.de

Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Email: boemanns@westwind-karriere.de

Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60