



UNSER KLIENT

Unser Kunde ist ein bundesweit aktiver und führender Projektentwickler, der seit über 15 Jahren in der Entwicklung und Realisierung und dem Vertrieb von hochwertigen Wohn- und Gewerbeimmobilien aktiv ist. Die Leistungen umfassen den gesamten Lebenszyklus der Immobilien, bei der Standort- und Marktanalyse angefangen bis hin zur Realisierung und der fortführenden Immobilienverwaltung nach Schlüsselübergabe. In Zusammenarbeit mit sehr renommierten Architekten entstehen außergewöhnlich stadtprägende Immobilien an Top-Lagen der großen Metropolen.

Das inhabergeführte Unternehmen beschäftigt an fünf Standorten in Deutschland über 150 Mitarbeiter. Rund 5.000 Wohneinheiten und mehrere Gewerbeobjekte befinden sich derzeit in der Planung und im Bau. Neben Mehrfamilienhäuser, Wohnhochhäuser und Stadtquartieren weitet unser Kunde seine Kompetenzen auch auf den Bereich Büro- und Hotelimmobilien immer weiter aus.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Klient zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **München** einen

Projektleiter (m/w/d) TGA/Haustechnik

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Projektleiter TGA/Haustechnik verantworten Sie federführend die Planung und Realisierung der Gebäudetechnik im Rahmen von schlüsselfertigen anspruchsvollen Bauprojekten auf der Bauherrnseite. Sie sind dabei in der Münchener Niederlassung der erste Ansprechpartner für alle Fragestellungen der TGA.

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Verantwortung für die Planung und Realisierung der TGA und Haustechnik im Rahmen der Projektentwicklungen/der Bauprojekte, hinsichtlich Termine, Kosten und Qualitäten
- Fachliche Kontrolle und Begleitung der externen TGA-Fachplaner
- Erarbeitung/Aktualisierung von technischen Standards, Vorlagen und Musterlösungen für Planung, Ausschreibung und Realisierung
- Interne fachliche Beratung der Kollegen zu Fragestellungen im Bereich TGA/Haustechnik zu Schnittstellenthemen
- Führung und Steuerung der Fachingenieure sowie der Nachunternehmer
- Bewertung und Prüfung von Konzepten und Planungen
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Ausschreibung und Vergabeverhandlung
- Analyse und Klärung fachtechnischer Fragestellungen auf der Baustelle
- Koordinierung und Kontrolle von Inbetriebnahmen
- Vorbereitung und Durchführung von Abnahmen

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie passen zu unserem Mandanten wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium in der Versorgung-, Haus-, Elektrotechnik oder technische Gebäudeausrüstung oder vergleichbar verfügen oder alternativ eine handwerkliche/technische Ausbildung bzw. einen Abschluss als staatlich geprüfter Techniker/Fachwirt oder Meister gepaart mit fundierter Berufserfahrung vorweisen können.

Sie konnten nachweislich mehrjährig Erfahrungen z. B. in der Planung/Konzeption, Kalkulation oder Realisierung im Bereich der technischen Gebäudeausrüstung (TGA) bei einem Ingenieurbüro, Generalunternehmer oder Gebäudetechnikausrüster erlangen und haben solide Kenntnisse der fachübergreifenden Vorschriften wie z. B. HOAI. Außerdem haben Sie Erfahrung in der Planung und Ausführung in den Gewerken Heizung, Sanitär, Lüftung und in Kälte/Klima, zusätzlich gerne auch im Gewerk Elektro/MSR.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten wenn Sie sich durch eine zielgerichtete und durchsetzungsstarke Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

UNSER KLIENT BIETET IHNEN

- Eine abwechslungsreiche und spannende Aufgabe
- Spannende und hochwertige Projekte mit einem hohem Maß an Verantwortung
- Ein positives Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien
- Gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 20150**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior

Berater

Email: fior@westwind-karriere.de

Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Patrick Boemanns

Niederlassungsleiter Hamburg
Projektleiter Construction & Engineering

Email: boemanns@westwind-karriere.de

Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60