



## UNSER MANDANT

Unser Mandant ist ein inhabergeführtes Unternehmen, das sich auf die Entwicklung und das Management hochwertiger Betreiberimmobilien spezialisiert hat und auch bundesweit in Wohn- und Gewerbeimmobilien investiert. Seit mehr als vierzig Jahren entwickelt, baut und managt das Unternehmen Immobilien an über 10 Standorten in Deutschland in besten Lagen. Unser Mandant entwickelt die Immobilien vom ersten bis zum letzten Meilenstein: von der Grundstücksakquisition, über die Planung und die Koordination des Bauens bis hin zur schlüsselfertigen Immobilie – alles aus einer Hand.

Unser Mandant hat sich zum Ziel gesetzt, hierbei stets exzellente Anlagen mit hochwertiger Ausstattung und umfangreichen Serviceleistungen zu gestalten. Insoweit wird im Unternehmen eine klare Philosophie verfolgt und hochwertige Produkte hergestellt, die eine hohe Identifikation ermöglicht.

## DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Hamburg** einen

## **Projektleiter Planung (m/w)**

### HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Projektleiter Planung verantworten Sie die Planungsleistungen für deutschlandweite Neu- und Bestandsbauten in den Leistungsphasen 1-9, wobei die Leistungsphasen 1-5 den Schwerpunkt darstellen.

### HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Erstellung von Machbarkeitsstudien und Gebäudeentwürfen
- Verantwortliche Steuerung des Planungsprozesses
- Herbeiführen und Sicherstellung des Planungs- und Baurechts durch Initiieren und Begleiten von öffentlichen Verfahren
- Steuerung von Wettbewerbsverfahren auf Bauherrenseite
- Eigenverantwortliche Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Strukturierte Vergabearbeiten und Vorbereitung von strategischen Konzepten bis zur Ausführungsplanung
- Projektcontrolling, Rechnungsprüfung und –freigabe

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie passen zu unserem Mandanten wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium der Architektur verfügen und nachweislich fundierte Erfahrung und praktische Kenntnisse in der Entwurfs- und Ausführungsplanung vorweisen können.

Sie konnten nachweislich langjährig Erfahrungen in der Planung im Hoch- und Schlüsselfertigbau erlangen und haben fundierte Kenntnisse im Bereich der Objektplanung (Leistungsphasen 3-5 der HOAI). Zudem haben Sie Kenntnisse in der HOAI, VOB, im Vertragswesen und in der Bauausführung.

Weiterhin können Sie gute Kenntnisse in CAD-Programmen (vorzugsweise ARCHICAD) und Ausschreibungsprogrammen (vorzugsweise ORCA AVA) sowie in MS Office vorweisen.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten, wenn Sie sich durch eine strukturierte und effizienzorientierte Arbeitsweise auszeichnen und eine hohe Team- und Kommunikationsfähigkeit mitbringen. Verantwortungsbewusstsein und Engagement runden Ihr Profil ab.

**UNSER MANDANT BIETET IHNEN**

- Eine abwechslungsreiche Tätigkeit und viel Gestaltungsspielraum
- Entwicklungsperspektiven innerhalb eines wachstumsstarken Unternehmens

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 18390**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

**IHRE ANSPRECHPARTNER**

**Tim Fior**  
Berater

Email: [fior@westwind-karriere.de](mailto:fior@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

**Patrick Boemanns**  
Niederlassungsleiter Hamburg  
Projektleiter Construction & Engineering

Email: [boemanns@westwind-karriere.de](mailto:boemanns@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60

**Ellen Metcalfe**  
Processmanager &  
Executive Assistant

Email: [em@westwind-karriere.de](mailto:em@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60