



UNSER MANDANT

Unser Mandant ist ein junges Immobilienunternehmen mit erfahrener Management-Kompetenz, das mittelfristig 2.000 bis 3.000 Wohneinheiten an den TOP-7-Standorten in Deutschland für den eigenen Bestand aufbauen und betreiben möchte. Es gibt bereits sieben stilvolle Objekte an fünf Standorten in Deutschland. Von der Grundstücksentwicklung bis hin zum Bau und zur Vermietung wird die gesamte Bandbreite der Immobilienentwicklung für Neubauten und im Rahmen von umfangreichen Revitalisierungen und Umnutzungen von Bestandsimmobilien abgedeckt. Das Unternehmen berät fremde und verbundene Unternehmen im Bereich des Ankaufs, der Projektentwicklung, im Bau und in der Vermietung von Immobilien. Mit dem festen Glauben an Sicherheit und technologischen Fortschritt baut unser Mandant vollständige und exklusive Strukturen auf.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **München** einen

Senior Projektleiter (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Senior Projektleiter verantworten Sie federführend die Planung, Projektsteuerung und Realisierung anspruchsvoller schlüsselfertiger großvolumiger Wohndevelopments

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Eigenverantwortliche Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Übernahme des Projektmanagements von anspruchsvollen Projektentwicklungen im Bereich Wohnen
- Überwachung der termingerechten Realisierung, Budgetkontrolle und Qualitätssicherung von Bauvorhaben
- Auswahl, Steuerung und Verhandlungsführung mit Architekten, Fachplanern und Bauunternehmen
- Kontrolle und Steuerung von Planungsprozessen und Optimierung der Planungsleistungen
- Koordination, Organisation und Leitung des Projektteams und aller am Bau Beteiligten
- professionelles Baumanagement
- Verhandlungen mit Behörden, Nachunternehmern, u.a.
- Begleitung der Technischen Due Diligence
- Erstellung von Projektkalkulationen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie passen zu unserem Mandanten, wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens oder der Architektur verfügen.

Sie verfügen über mehrjährige Erfahrung in der Planung und Realisierung von Bauprojekten und konnten nachweislich fundierte Erfahrung im Bereich des Schlüsselfertigbaus bzw. des Projektmanagements / der Projektsteuerung erlangen. Sie haben fundierte Kenntnisse in allen Leistungsphasen und solide Kenntnisse in den Bereichen Vergabeverhandlung und VOB. Darüber hinaus sind Sie mit dem Umgang und der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern vertraut und greifen auf ein ausgeprägtes technisches und kaufmännisches Verständnis zurück.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten, wenn Sie sich durch eine effizienz- und ertragsorientierte Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

UNSER MANDANT BIETET IHNEN

- Eine vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit
- Hoher Gestaltungsspielraum
- Entwicklungsperspektiven innerhalb des Unternehmens

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 20195**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior

Berater

Email: fior@westwind-karriere.de

Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Patrick Boemanns

Niederlassungsleiter Hamburg

Projektleiter Construction & Engineering

Email: boemanns@westwind-karriere.de

Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60