



UNSER MANDANT

Unser Mandant ist ein bundesweit aktiver und führender Projektentwickler und die innovativste Marke von individuellen Mikro- und Serviceapartments. Mit mehr als 10 Jahren Erfahrung in der Entwicklung, Planung und Realisierung von innovativen Wohnraumkonzepten agiert das Unternehmen in einem Nischenmarkt und trifft damit den Zeitgeist einer modernen mobilen Gesellschaft.

Insbesondere Kleinraumkonzepte erfreuen sich an großer Beliebtheit bei jungen Menschen und all denjenigen, die sich bezahlbaren und erstklassigen Wohnkomfort wünschen. Die moderne Architektur der Gebäudekomplexe und deren optimale Standortlage zeichnen die Wohnanlagen aus. Mit einem ganzheitlichen Ansatz wird die gesamte Wertschöpfungskette von der Projektentwicklung über die eigene Generalplanung, dem Bau bis hin zum Vertrieb und Betrieb von dem Unternehmen selbst abgebildet. Dabei umfasst das Leistungsportfolio auch die Immobilienverwaltung sowie verschiedene Wohnservices für die Mieter.

Insgesamt sind über 2.000 Wohneinheiten in Betrieb. Ca. 4.500 Einheiten befinden sich aktuell im Bau bzw. in der Planung.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Aalen, München oder Köln** einen

Technischer Geschäftsführer (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Technischer Geschäftsführer (m/w/d) übernehmen Sie die Gesamtverantwortung für die Planung und Realisierung der anspruchsvollen schlüsselfertigen Bauprojekte

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Steuerung von mehreren Projektteams
- Überwachung der termingerechten Realisierung, Budgetkontrolle und Qualitätssicherung
- Vertragsverhandlungen mit Generalunternehmern und Generalplaner sowie deren übergeordnete Steuerung
- Disziplinarische Führungsverantwortung
- Kapazitätserweiterung in der Abwicklung von Bauvorhaben
- Überregionale Steuerung von Bau- und Planungsprozessen
- Unternehmensweite Optimierung der Prozesse (Lean Management, KVP, u.a.)
- Ansprechpartner für den Firmeninhaber in allen strategischen und operativen Belangen

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie passen zu unserem Mandanten wenn Sie ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens, der Architektur oder des Wirtschaftsingenieurwesens vorweisen können.

Neben Ihrer langjährigen Führungserfahrung verfügen Sie über mehrjährige Erfahrung in der Übernahme von Budget- und Umsatzverantwortung. Sie haben fundierte Kenntnisse in der Anwendung von Optimierungs- und Verbesserungsprozessen und verfügen über Erfahrung im Hoch- und Schlüsselfertigbau.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten wenn Sie sich durch eine Hands-on-Mentalität, verbunden mit einem hohen Durchsetzungsvermögen und einem ausgeprägten Gespür für Innovationen, auszeichnen.

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 19127**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior

Berater
Leiter Bereich Construction & Engineering

Email: fior@westwind-karriere.de
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Patrick Boemanns

Niederlassungsleiter Hamburg
Projektleiter Construction & Engineering

Email: boemanns@westwind-karriere.de
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60

Ellen Metcalfe

Processmanager &
Executive Assistant

Email: em@westwind-karriere.de
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 61