



UNSER KUNDE

Unser Kunde gehört zu den führenden Projektentwicklern und Bestandshaltern anspruchsvoller Wohnimmobilien, welcher auf eine fast 70-jährige Unternehmensgeschichte zurückblicken kann und seinen Wurzeln in Österreich hat. Das weitreichende Tätigkeitsspektrum unseres Kunden umfasst sowohl das Asset Management, Property Sales als auch das Property Development.

Seit einigen Jahren ist unser Kunde auch in Deutschland sehr erfolgreich tätig und verfügt mittlerweile über 6 Niederlassungen bundesweit. Mit den rund 800 Mitarbeitern plant und entwickelt das Unternehmen attraktive und nachhaltige Wohnimmobilien – vornehmlich in den Großstädten Wien und Berlin – die bezahlbar sind und im eigenen Bestand bewirtschaftet oder auch veräußert werden.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Klient zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Berlin** einen

Technischen Projektleiter (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als technischer Projektleiter verantworten Sie federführend die Realisierung anspruchsvoller großvolumiger Immobilienprojekte im Residential-Segment von der Konzeption, Planung, Realisierung bis zur Fertigstellung und dem Abverkauf

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Technische Projektsteuerung als Bauherrenvertreter
- Überwachung der termingerechten Realisierung von anspruchsvollen Immobilienprojekten, die Budgetkontrolle und die Qualitätssicherung
- Koordination und Abwicklung technisch komplexer Bauabläufe mit zuverlässiger Baubetreuung
- Kontrolle und Steuerung von Planungsprozessen und Optimierung der Planungsleistungen
- Organisation, Koordination und Leitung aller am Bau Beteiligten
- Kalkulation, Ausschreibung, Verhandlung und Vergabe der Generalunternehmer-Vergabe
- Kontrolle und Steuerung von Generalunternehmern
- Zuständigkeit für das Projektreporting sowie Projektcontrolling / Investitionscontrolling
- Mitwirkung bei der Projektvermarktung

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie passen zu unserem Klienten wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurs- oder Wirtschaftsingenieurwesens verfügen und ein erfahrener Immobilienprofi, gern auch in den Bereichen Projektmanagement, Planung und Generalplanung, sind.

Sie verfügen über mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Neubauten und Entwicklungsprojekte im Segment Residential und haben Kenntnisse in der Planung bis hin zur erfolgreichen Umsetzung. Weiterhin bringen Sie eine hohe Kompetenz und fundierte Kenntnisse im Bereich des Schlüsselfertigbaus bzw. in der Projektsteuerung mit und haben Erfahrung im Umgang und in der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern. Über die aktuellen technischen Weiterentwicklungen im Baubereich behalten Sie den Überblick.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Klienten, wenn Sie sich durch eine effizienz-, risiko- und ertragsorientierte Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

UNSER KLIENT BIETET IHNEN

- Eine abwechslungsreiche und spannende Aufgabe
- Ein positives und dynamisches Arbeitsumfeld
- Gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 18208**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Tim Fior
Berater

Johann Pardun
Berater

Email: fior@westwind-karriere.de
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

Email: pardun@westwind-karriere.de
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 31