



Seit über 20 Jahren plant und baut unser Mandant Wohnanlagen und Häuser und gibt Menschen ein Zuhause zum Wohlfühlen. Das Spektrum der realisierten Projekte reicht von Geschosswohnungen über Reihenhäuser bis hin zu Revitalisierung von Bestandsgebäuden, so dass das Unternehmen Wohnimmobilien für die Ansprüche unterschiedlicher Kundenzielgruppen zur Eigennutzung oder als Kapitalanlage anbieten kann. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt sucht unser Mandant am Standort **München** einen

Projektentwickler (m/w/d) Wohnen

Sie können mit Ihrer Routine, Ihrem Engagement den weiteren Erfolg und Wachstum des Unternehmens unmittelbar mitgestalten. Es erwartet Sie eine kreative, komplexe, verantwortungsvolle und herausfordernde Aufgabe.

Aufgabenstellungen:

- Selbständige Abwicklung der Prozesse zur Herstellung der Baureife gemäß der Projektvorgaben
- Schnittstelle zu externen und internen Beteiligten (Behörden, Dienstleister, Projektmanagement, Vertrieb und Asset Management)
- Erstellung und Fortschreibung der Projektkalkulationen, Kostenschätzungen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Mitwirkung bei der Identifikation von Akquisitions- und Ankaufsoportunitäten sowie deren Abwicklung
- Auf- bzw. Ausbau relevanter Netzwerke (Behörden, Unternehmen, Investoren, Käufer etc.)
- Steuerung und Koordination aller internen und externen Projektbeteiligten
- Unterstützung der Leitung Projektentwicklung

Qualifikationsprofil:

- Idealerweise 5 Jahre Berufserfahrung in der wohnungswirtschaftlichen Projektentwicklung sowie Erfahrungen bei der Baurechtschaffung und/oder Baucontrolling
- Erfolgreicher Abschluss eines immobilienwirtschaftlichen oder technischen Studiums
- Regionale Marktkenntnisse sowie Kontakte zu öffentlichen Institutionen und sonstigen Marktteilnehmern im Raum München wären hilfreich
- Analytische und eigenständige Arbeitsweise mit hoher Leistungsbereitschaft
- Koordinations- und Steuerungskompetenz, Akquisitionsstärke und Verhandlungsgeschick
- Sicherer Umgang mit der gängigen MS Office-Software

Konnten wir Ihr Interesse für diese Position wecken? Wenn es Sie reizt, den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme. Unser Projektteam, Frau **Irmgard Willoh** (willoh@westwind-karriere.de) und Herr **Johann Pardun** (pardun@westwind-karriere.de), beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret unter der Durchwahl (030) 884 72 64 – 36 oder (030) 884 72 64 – 31.