

Unser Mandant gehört zu den führenden Projektentwicklern und Bestandshaltern anspruchsvoller Wohnimmobilien. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt sucht unser Mandant am Standort **Berlin** einen

Technischen Projektleiter (m/w/d) Wohnen

Sie können mit Ihrer Routine, Ihrem Engagement den weiteren Erfolg des Unternehmens unmittelbar mitgestalten. Es erwartet Sie eine verantwortungsvolle und herausfordernde Aufgabe.

Aufgabenstellungen:

- Als Projektleiter verantworten Sie federführend die Realisierung anspruchsvoller Immobilienprojekte im Residential-Segment von der Konzeption, Planung, Konstruktion bis zu Fertigstellung und Abverkauf
- Technische Projektsteuerung als Bauherrenvertreter
- Sie überwachen die termingerechte Realisierung von Immobilienprojekten, die Budgetkontrolle und die Qualitätssicherung
- Koordination und Abwicklung technisch komplexer Bauabläufe mit zuverlässiger Baubetreuung, technisches Projektmanagement (Termine, Kosten, Qualität)
- Koordination, Organisation und Leitung aller am Bau Beteiligten und der Baustellen
- Kalkulation, Ausschreibung, Verhandlung und Vergabe von Einzelgewerkeleistungen
- Kontrolle und Steuerung der Nachunternehmer
- Zuständig für das Projektreporting sowie Projektcontrolling/ Investitionscontrolling
- Mitwirkung bei der Projektvermarktung

Qualifikationsprofil:

- Mehrjährigen Erfahrung im Bereich Neubauten und Entwicklungsprojekte in den Segmenten Residential von der Planung bis zur erfolgreichen Umsetzung
- Hohe Kompetenz und fundierte Erfahrung im Bereich des Schlüsselfertigbaus bzw. der Projektsteuerung
- Überblick über die aktuellen technischen Weiterentwicklungen im Baubereich
- Erfahrungen im Umgang und in der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern
- Effizienz-, risiko- und ertragsorientierte Arbeitsweise
- Eigeninitiative, Einsatzbereitschaft und Durchsetzungsvermögen
- Sie denken und handeln unternehmerisch und zeichnen sich durch eine zielgerichtete und durchsetzungsstarke Arbeitsweise aus
- Sie sind Architekt(in), Bauingenieur(in) oder Wirtschaftsingenieur(in) und sind ein erfahrener Immobilienprofi, gern auch in den Bereichen Projektmanagement, Planung, Generalplanung

Interessiert? Wenn es Sie reizt, den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme. Unser Projektleiter Herr **Johann Pardun** (pardun@westwind-karriere.de) beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret unter der Durchwahl (030) 884 72 64 - 31.