



UNSER KLIENT

Unser Mandant ist eine der großen Sparkassen Deutschlands. Das Geschäftsgebiet ist die Region Heilbronn. Für unseren Mandanten stehen die Kunden im Mittelpunkt Ihres Denkens und Handelns. Das Unternehmen versteht sich dabei vollumfänglich als Beratungs- und Beziehungsbank mit einer starken Präsenz und Verbundenheit zur Region, die die Sparkasse gleichermaßen mit Veranstaltungen, Spenden und Stiftungen fördert, die das kulturelle und soziale Leben betreffen.

Im Bereich Bau- und Immobilienmanagement sind alle Mitarbeiter und Aufgabenstellungen, die die hauseigenen Immobilien, die kaufmännische und technische Betreuung der Objekte, das Facility Management, der technische Ausbau, die Modernisierung sowie vielfältige interne Dienstleistungen betreffen, organisiert. Der Bereich schafft mit seiner Tätigkeit die Basis der operativen Tätigkeit der Sparkasse und spiegelt insofern auch die zunehmende Bedeutung des Segments Immobilien wider.

Die moderne Mitarbeiterkultur mit dem Menschen als Erfolgsfaktor, der hohe Grad an Unternehmensidentifikation gepaart mit Teamspirit und die hohe Motivation der Belegschaft begünstigen vollumfängliche Spitzenleistungen für Kunden und Partner. Insbesondere durch eine positive Ertragslage, eine echte Werteorientierung und ein weitreichendes strategisches Wachstum werden für die Belegschaft auch in Zukunft Sicherheit und eine attraktive Perspektive geboten.

DIE POSITION

Unser Klient befindet sich auf Expansionskurs und sucht im Zuge einer internen Neustrukturierung zum nächstmöglichen Zeitpunkt in direkter Berichtslinie zum Vorstand am Standort Heilbronn einen

Bereichsleiter Facility-, Bau- und Immobilienmanagement (m/w/d)

Sie passen zu unserem Klienten, wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium im Bereich Bautechnik, Architektur oder Facility Management oder eine vergleichbare Qualifikation verfügen. Besonders großen Wert wird neben der fachlichen Ausbildung auf nachweislich langjährige Erfahrungen in Führungs- und Leitungsposition mit vergleichbaren Aufgabenstellung zum Beispiel im Property-, Facility- oder Corporate Real Estate Management gelegt. Außerdem konnten Sie langjährige Erfahrung in der Koordination und Überwachung von externen Dienstleistern erlangen und blicken auf Erfolge in der nachhaltigen Gestaltung von Ihnen verantworteten Bereichen oder Abteilungen zurück, alternativ können Sie langjährige Projektmanagementenerfahrung beim Umbau von Gebäuden vorweisen. Des Weiteren verfügen Sie über ausgeprägte Führungsqualitäten und eine tiefgreifende und möglichst vielfältige technische und kaufmännische Immobilienexpertise.



Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Klienten, wenn Sie sich durch ein starkes wirtschaftliches und konzeptuelles Denken auszeichnet. Sie verfügen über ein führungsstarkes, teamfähiges, kommunikations- und durchsetzungsstarkes sowie überzeugendes und gewinnendes Auftreten und besitzen eine Vielzahl an Ideen, die Sie bis zum letztlichen Erfolg umsetzen. Dabei behalten Sie auch in arbeitsintensiven Phasen den Blick für das Wesentliche und streben mit Ihren Mitarbeitern flexible und innovative Lösungen an.

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Die Zielsetzung des Stelleninhabers ist die Leitung und Weiterentwicklung des Bereichs, der erbrachten Dienstleistungen sowie der Mitarbeiter. Die bereits heute hohe Leistungsqualität soll, wenn möglich, noch gesteigert werden.

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Sie führen den Bereich mit den Abteilungen Bau & Gebäudemanagement sowie Dienstleistungen mit insgesamt ca. 50 Beschäftigten. Dabei sind Sie unmittelbar dem Vorstand unterstellt.
- Sie verantworten die Bewirtschaftung und Entwicklung aller Liegenschaften und treiben die von Ihnen entwickelten Konzepte engagiert und zielgerichtet voran.
- Sie entwickeln die Prozesse im Bereich Immobilien und Facility Management kontinuierlich weiter.
- Sie steuern und entwickeln das Immobilienportfolio der Bank.
- Bei Um- und Neubauprojekten übernehmen Sie die Bauherrenrolle.
- Sie führen Projekte im planungs- und baubegleitenden Facility Management durch.

UNSER KLIENT BIETET IHNEN

- Tiefgreifende Gestaltungsmöglichkeiten im Bereich Bau und Immobilienmanagement
- Entscheidende Mitgestaltung des Bereichs und damit der Unternehmensentwicklung
- Ein überdurchschnittliches und transparentes Vergütungspaket mit attraktivem fixen und variablen Gehaltsbestandteil und einem Dienstwagen auch zur privaten Nutzung
- Ein dynamisches Arbeitsumfeld in dem Teamorientierung und Eigeninitiative gefragt sind
- Umfangreiche fachliche und persönliche Weiterbildungsmöglichkeiten

IHR ANSPRECHPARTNER

Sascha Köneke
Senior Berater
Email: koeneke@westwind-karriere.de
Phone: +49 (30) 884 72 64 - 21

- VERTRAULICH -

Seite 2 von 2

präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH