



Unser Mandant ist ein langjährig etablierter, auf den Bereich Real Estate Debt spezialisierter Investment Manager, der mit jährlichen Finanzierungen im mittleren dreistelligen Millionenbereich in diesem Segment zu den Marktführern gehört. Das Unternehmen realisiert dabei sowohl Whole-Loan-Finanzierungen, als auch Bridge- und Mezzanine-Darlehen in Europa.

Unser Mandant sucht für seinen Standort **Düsseldorf** einen

Investment Manager Real Estate Debt (m/w/d)

Die Position richtet sich sowohl an langjährig im Real Estate Debt Markt etablierte Persönlichkeiten, als auch an Potentialkandidaten mit erster Erfahrung in diesem spezifischen Segment. Sie bekommen die Möglichkeit, ein etabliertes Unternehmen weiterzuentwickeln, mit ausgeprägter Eigenverantwortung nachhaltig mitzugestalten und zum Unternehmenserfolg entscheidend beizutragen.

Aufgabenstellung

- Vollumfängliche Verantwortung für die Gewinnung, Analyse und das Underwriting von Investmentopportunitäten (Finanzierungen für Bestandsobjekte sowie von Projekt- und Bridgefinanzierungen)
- Akquisition neuer und Betreuung bestehender Kunden für das Unternehmen
- Führung von Kreditvertragsverhandlungen
- Durchführung von Cash-Flow-Analysen
- Objektbesichtigungen und Standortanalysen
- Koordination der Due Diligence durch externe Dienstleister
- Erstellung von Kreditentscheidungsvorlagen sowie von Dokumentationen und Präsentationen für die Investoren der Gesellschaft
- Research und Analyse von Marktdaten
- Controlling und Monitoring der von der Gesellschaft betreuten Finanzierungen
- Finanz- und Liquiditätsplanung für die Investmentvehikel
- Beantwortung von Investorenanfragen zu bestehenden Investments

Qualifikation

- Mindestens mehrjährige Erfahrung im Bereich Real Estate Debt bzw. vollumfänglicher Gewerblicher Immobilienfinanzierung bei einer Bank, einem Investment Manager, einer Versicherung, einem Debt-Fonds oder einer vergleichbaren Unternehmung der benannten Bereiche
- Ausgesprochen fundierte Kenntnisse des Kreditgeschäftes und Debt-Marktes
- Erfahrung in der Betreuung von Immobilienkunden und der Gestaltung entsprechender Gespräche
- Erfahrung in der Analyse von Kreditopportunitäten
- Sehr ausgeprägte analytische Befähigung
- Hohes Maß an Selbstverantwortung, Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit
- Teamfähigkeit, Kommunikations- und Präsentationsstärke, sicheres, seriöses und überzeugendes Auftreten
- Wunsch, den Bereich mit ausgeprägter Eigenverantwortung nachhaltig mitzugestalten
- Sehr gute Englischkenntnisse
- Abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches Studium, Ausbildung zum Bankkaufmann, entsprechende bankbezogene Weiterbildungen oder eine vergleichbare Qualifikation

Interessiert? Wenn es Sie reizt, den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre Bewerbung mit Angabe Ihrer **Kündigungsfrist** und Ihrer **Gehaltsvorstellung** unter der **Kennziffer 19322** per E-Mail an **Herrn Sascha Köneke** (koeneke@westwind-karriere.de), der Ihre Fragen auch gern unter der Durchwahl (030) 884 72 64 - 21 beantwortet.