



UNSER KLIENT

Unser Kunde ist ein Investmentmanager mit langjährigem Track Record im Bereich Projektentwicklung, der sowohl für den Eigenbestand, als auch für Dritte Immobilien und Grundstücke ankauft, verwaltet und entwickelt. Das von dem Unternehmen verwaltete Vermögen beläuft sich auf mehr als eine Milliarde Euro und setzt sich dabei vornehmlich aus Investments in anspruchsvolle Wohn-, Büro- und Einzelhandelsimmobilien zusammen.

Das weitreichende Tätigkeitsspektrum unseres Kunden umfasst neben der Transaktion auch die Segmente Development und Asset Management.

DIE POSITION

Unser Klient befindet sich auf Expansionskurs und sucht im Zuge einer Neubesetzung zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Berlin einen

Director Transaction Management (m/w/d)

Sie passen zu unserem Klienten, wenn Sie über ein abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches oder vergleichbares Studium und nachweislich bereits über einen langjährigen „Track-Record“ im An- und Verkauf von Immobilien bzw. Grundstücken verfügen. Sie verfügen über ein tiefgehendes Verständnis für den Bereich Projektentwicklung, die Hebung von Objektpotentialen und verbinden Ihr fundiertes Wissen im Bereich Transaktion mit einem ausgeprägten Netzwerk zu relevanten Marktteilnehmern in Deutschland sowie mit tiefgehenden Kenntnissen und Erfahrungen in der Abwicklung von Transaktionen und der damit verbundenen Prozesse.

Die Steuerung unterschiedlicher Dienstleister ist Ihnen ebenso vertraut, wie die Ansprechpartnerfunktion für die Geschäftsführung, andere Unternehmensbereiche und externe Partner. Verhandlungssichere Englischkenntnisse und der sichere Umgang mit MS-Office runden Ihr Profil ab.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Klienten, wenn Sie sich durch ein kommunikations- und durchsetzungsstarkes Auftreten sowie unternehmerisches Denken in Kombination mit einer strukturierten Herangehensweise auszeichnen. Dabei behalten Sie auch in arbeitsintensiven Phasen den Blick für das Wesentliche und streben flexible und innovative Lösungen an. Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Führungsposition.



HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Die Aufgabe ist eine sowohl operativ als auch strategisch ausgerichtete Managementaufgabe. Die Zielsetzung des Stelleninhabers ist, neben den operativen Aufgaben die Weichen für diese Weiterentwicklung im Segment Transaktion zu stellen.

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Führung und Steuerung des bestehenden Transaktionsteams
- Durchführung und Verantwortung für Immobilientransaktionen in verschiedenen Nutzungsarten in Deutschland, sowie die Identifizierung und Bewertung von Investmentopportunitäten
- Eigenverantwortliche Durchführung der Due-Diligence-Prozesse einschließlich Koordination der wirtschaftlichen, rechtlichen, technischen und steuerlichen Objektprüfung
- Steuerung beteiligter externer Dienstleister
- Selbstständige Prüfung und Strukturierung der Akquisitionen, Durchführung von Verhandlungen bis zum Transaktionsabschluss
- Erstellung von Investitionsrechnungen und Weiterentwicklung von Cash-Flow Modells
- Erstellung von Entscheidungsvorlagen und direkte Berichterstattung an das Management
- Erarbeitung und Umsetzung der Transaktionsstrategie des Unternehmens
- Enge Zusammenarbeit mit den Bereichen Projektentwicklung und Legal
- Ausbau des unternehmenseigenen Branchennetzwerks
- Ansprechpartner im Bereich Transaktion sowie Vertretung des Unternehmens nach Außen

UNSER KLIENT BIETET IHNEN

- Ein leistungsgerechtes Vergütungspaket mit attraktiven fixen und variablen Gehaltsbestandteilen
- Einen großen Gestaltungsspielraum und die Möglichkeit, Ihren Bereich nachhaltig zu prägen
- Ein sehr dynamisches und forderndes Arbeitsumfeld mit Teamorientierung und Eigeninitiative
- Umfangreiche fachliche und persönliche Weiterbildungsmöglichkeiten

IHR ANSPRECHPARTNER

Elena Devyashina
Search Consultant
Email: ed@westwind-karriere.de
Phone: +49 (30) 884 72 64 - 34

- VERTRAULICH -

Seite 2 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH