



UNSER KUNDE

Unser Kunde gehört bundesweit zu den führenden Projektentwicklern und Bestandshaltern anspruchsvoller Wohnimmobilien, welcher auf eine fast 70-jährige Unternehmensgeschichte zurückblicken kann und seine Wurzeln in Österreich hat. Das weitreichende Tätigkeitsspektrum unseres Kunden umfasst sowohl das Asset Management, Property Sales als auch das Property Development.

Seit über zehn Jahren ist unser Kunde auch in Deutschland sehr erfolgreich tätig und verfügt mittlerweile über sechs Niederlassungen bundesweit. Mit den rund 800 Mitarbeitern plant und entwickelt das Unternehmen attraktive und nachhaltige Wohnimmobilien – vornehmlich in den Großstädten Wien, Berlin, Hamburg, Rhein-Main und Leipzig –, die bezahlbar sind und im eigenen Bestand bewirtschaftet oder auch veräußert werden.

DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Klient zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Region Frankfurt am Main** einen

Development Manager (m/w/d)

HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Development Manager (m/w/d) tragen Sie für anspruchsvolle Immobilienprojekte die wirtschaftliche Verantwortung über den gesamten Zyklus der Entwicklung und Realisierung bis zur Fertigstellung.

HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Kaufmännische und konzeptionelle Verantwortung von Projektentwicklungen anspruchsvoller Wohnobjekte von der Projektidee bis zum Exit in Abstimmung mit den Entscheidungsgremien sowie anderen Projektbeteiligten
- Steuerung der Entwicklung von bedarfsgerechten und/oder politisch geforderten Bebauungskonzepten durch Städteplaner und Architekten
- Betreuung von Bebauungsplanverfahren, Erschließungs- und städtebaulichen Verträgen, Nachbarschaftsvereinbarungen etc.
- Sicherung der vertragsgerechten Umsetzung der Planung sowie der hohen Qualitätsansprüche
- Durchführung von lebenszyklusorientierten Investitionsberechnungen
- Vertriebskoordination mit externen Vertriebspartnern

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Sie passen zu unserem Klienten, wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium der im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur oder mit Fokus Immobilienwirtschaft, eine abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann / zur Immobilienkauffrau, Immobilienfachwirt / Immobilienfachwirtin oder eine langjährige Erfahrung in den Bereichen Projektentwicklung, Projektmanagement, Projektsteuerung und / oder Planung besitzen.

Sie verfügen über mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der betriebswirtschaftlichen Verantwortung für Neubau-, Umbau und Sanierungsprojekte im Segment Wohnungsbau. Ebenfalls besitzen Sie grundsätzliche Kenntnisse der Akquisitionsprozesse bebauter und unbebauter Grundstücke zur Entwicklung oder schon Erfahrung in der Akquisition – unterstützend oder eigenständig.

Darüber hinaus bringen Sie gerne Ihr organisatorisches Geschick ein, arbeiten gerne im Team, auch selbstständig und zeichnen sich durch Flexibilität und ein gutes Zeitmanagement aus.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Klienten, wenn Sie sich durch eine effizienz-, risiko- und ertragsorientierte Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

UNSER KLIENT BIETET IHNEN

- Mitarbeiter-Aktienprogramm nach einjähriger Betriebszugehörigkeit
- Umfangreiche Weiterbildungsmöglichkeiten sowie interne Entwicklungspfade
- Betriebliche Altersvorsorge und vermögenswirksame Leistungen
- Gesundheitsmanagement und Fitnessangebote (z.B. FitX & Urban Sports Club)
- Preisnachlässe bei corporate benefits, mitarbeitervorteile.de und Ticketsprinter
- Firmenfahrzeug, auch zur privaten Nutzung

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 22011**.

Wir beantworten Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

IHRE ANSPRECHPARTNER

Johann Pardun

Senior Berater

Email: pardun@westwind-karriere.de

Phone: +49 (30) 884 72 64 – 31