



## UNSER MANDANT

Unser Mandant ist ein innovatives Bauunternehmen in der Sanierung von Wohnimmobilien. Das exzellente Know-Hoch liegt in der seriellen Vorfertigung von Modulen und eine gewerkeübergreifende, integrierte Planung. Die Leistungen decken dabei den gesamten Sanierungsprozess ab – von der Bestandsanalyse bis hin zur schlüsselfertigen Montage. Unser Mandant ist ein junges Gemeinschaftsunternehmen von einem führenden deutschen Bestandhalter von Wohnimmobilien und einem führenden Bauunternehmen.

## DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Düsseldorf oder Frankfurt am Main** einen

## Projektleiter (m/w/d)

### HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Projektleiter verantworten Sie die technische Gesamtsteuerung von anspruchsvollen Sanierungen von Wohnimmobilien

### HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Gesamtverantwortung für die Abwicklung hinsichtlich Termine, Wirtschaftlichkeit und Vertragskonformität
- Gesamtprojektleitung von strategischen Großstandhaltungs- sowie Modernisierungsmaßnahmen
- Koordination von internen und externen Fachingenieuren, sowie Gesamtverantwortung für die Baustellenabwicklung und Steuerung der Bauleitung
- Sicherstellung der anforderungsgerechten Projektrealisierung, technisch und kaufmännisch
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen und herbeiführen von Vergabeentscheidungen
- Beobachtung von technischen Neuerungen sowie der Änderung von gesetzlichen Vorschriften und Normen im Bereich der Modernisierung von Wohngebäuden sowie Entwicklung und Umsetzung von Konzepten zur deren Einführung und Einhaltung
- Verhandlungsführung mit Bauherren, Behörden und Nachunternehmern
- Abnahmen und Übergaben

Sie passen zu unserem Mandanten wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens oder der Architektur verfügen oder alternativ eine handwerkliche/technische Ausbildung bzw. einen Abschluss als staatlich geprüfter Techniker gepaart mit mehrjähriger Berufserfahrung vorweisen können.

Sie konnten nachweislich mehrjährig Erfahrungen in der Bau- oder Projektleitung im Hoch- und Schlüsselfertigbau oder der Sanierung/Modernisierung, gerne bei einem Unternehmen mit einer seriellen Vorfertigung von Bauteilen, erlangen und haben solide Kenntnisse in den Bereichen Vergabeverhandlung und VOB.

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Mit der Steuerung von Nachunternehmern sind Sie bestens vertraut.

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Mandanten wenn Sie sich durch eine zielgerichtete und ergebnisorientierte Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Eigeninitiative, Durchsetzungsstärke und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

#### **UNSER MANDANT BIETET IHNEN**

- Die Möglichkeit einen nennenswerten Beitrag zum Klimaschutz durch energetische Sanierungen zu leisten
- Eine vielseitige und verantwortungsvolle Aufgabe mit hohem Gestaltungsspielraum
- Ein dynamisches Arbeitsumfeld mit einem hochmotivierten Team und kurzen Entscheidungswegen
- Eine offen gelebte, wertschätzende Unternehmenskultur
- Umfangreiche fachliche und persönliche Weiterbildungsmöglichkeiten
- Entwicklungsperspektiven innerhalb eines wachstumsstarken Unternehmens

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 23252**.  
Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

#### **IHRE ANSPRECHPARTNER**

**Johann Pardun**  
Senior Berater

Email: [pardun@westwind-karriere.de](mailto:pardun@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 31